

<예금보험공사 투자설명회(4.19(금) 14:30~17:30) 안내>

'19.5월초부터 약 1개월간 우리 신탁사에서는 예금보험공사가 채권자인 불임의 부동산을 공매할 예정입니다.

이와 관련하여 공매 실시 이전 예금보험공사에서 투자설명회를 개최하여 투자의 결정에 긴요하고 핵심적인 정보를 제공할 뿐만 아니라 상권분석 전문가인 김종율(필명 : 옥탑방보보스) 강사의 상권 입지분석 강의도 진행될 예정이라고 하오니, 관심있는 분들은 꼭 참석하시기 바랍니다.

상세 내역은 예금보험공사 홈페이지 내 “예보공매정보” (<http://www.kdic.or.kr/k-assets>)의 알림마당을 참고하시기 바랍니다.

<행사 개요>

- 개최일시 : **2019년 4월 19일(금) 14:30 ~ 17:30**
- 장 소 : 예금보험공사(서울 중구 청계천로30) **19층 대강당**
(당일 1층 로비에서 행사장소 안내 예정)
- 프로그램 : **총 100개 매각 대상 부동산·미술품·슈퍼카 정보 소개**
(감정가 수백여원의 골프장·복합상가뿐만 아니라, 1~3억원의 상가, 아파트 등 다양한 물건으로 구성)
주요 사업장 권리관계 설명
상권 입지분석 강의(강사 : 옥탑방보보스 김종율)
매각 물건별 1:1 상담(별도 부스 설치)
100개 매각 물건 상세 안내책자(투자노트)는 참석자에 한해 제공

<참가 신청>

- 접수기간 : **4월 18일(목)까지**
- 대 상 : 공매/부동산 투자에 관심이 있는 국민 누구나
- ※ 원활한 설명회 진행을 위하여 참석을 원하시는 고객님께서서는 **사전 참가 신청** 하시기 바랍니다(☎ 02-758-0674, 0668, 0663, 0664, 0677).

<기타 사항>

- 행사 시작 **30분 전(14:00)부터 입장** 가능합니다.
- 주차공간이 3~4대에 불과하오니 **대중교통을 이용**해주시기 바랍니다.
(1호선 종각역 5번출구, 2호선 을지로입구역 2번출구, 5호선 광화문역 5번출구)

붙임**'19년도 투자설명회 대상 물건(아시아신탁)**

(19.2월말 기준, 단위 : 억원)

1 그랜드페어 대상 사업장(5건)

순번	구분	공매 물건	감정가
1	상가 (9개호)	대전 중구 문화동 1-31 하우스토리 2차 상가 (상가 9개호)	32.9
2	온천계획지구 및 호텔	경기도 양평군 용문면 신점리 331 외	85 (재감정 진행중)
3	상가 (11개호)	충남 보령시 대천동 618-34 상가 (상가 11개호)	10.14
4	상가 (72개호)	서울시 구로구 구로동 3-25 신도림테크노마트상가	9.1
5	전원주택 사업부지	강원도 평창군 대관령면 횡계리 546-43	15.86

2 수의계약 대상 사업장(6건)

순번	구분	공매 물건	감정가
1	골프장	충남 천안시 북면 납안리 530외 5필지 (마론뉴데이)	730
2	아파트 사업부지	경기 광주시 오포읍 고산리 480외 64필지	389.67
3	리조트 사업부지	제주 애월읍 비바비치콘도	89.61
4	토지 등	경북 포항시 남구 구룡포읍 하정 토지구획 정리사업지구 내 토지(4필지)	93.46
5	토지 등	경남 사천시 송포동958-1외	0.04
6	아파트	서울시 관악구 신림동 가야위드안 주상복합아파트	감정 진행중

3 개별공매 대상 사업장(1건)

순번	구분	공매 물건	감정가
1	골프장	강원 횡성군 횡성CC 골프장 부지	293